

Wohnen im Lindehof

Dienstleistungspakete

Das Angebot der Dienstleistungspakete richtet sich an alle Bewohnenden der Liegenschaft «Wohnen im Lindehof». Es sind Angebote, um bei altersbedingt nachlassenden Kräften und abnehmender Mobilität weiterhin eine selbständige Lebensgestaltung ermöglichen zu können. Das Angebot lässt sich auf die individuellen Wünsche der Mieterinnen und Mieter anpassen.

Alle Dienstleistungen können genutzt werden, sie müssen aber nicht. Die Bewohnenden des Lindehof entscheiden selbst, welche Leistungen sie beziehen möchten und wie sie sich am sozialen Leben beteiligen.

1. Basisleistungen (sind im Mietpreis inbegriffen)

- Aussenraum:** Zum Wohnen im Lindehof gehören grüne Aussenflächen mit Sitzplätzen, begehbaren Rundwegen, einer attraktiven Bepflanzung, welche zum Verweilen einladen. Die Bewohnenden können sich treffen, sich gemeinsam austauschen - auch mit den Kindern der Tagesstrukturen und der Spielgruppe, welche im Lindehof ihre Räumlichkeiten haben und für welche der Aussenraum auch zugänglich ist.
- Gemeinschaftsraum:** Er ist so eingerichtet, dass die Bewohnenden sich zum gemeinsamen Kafi, zum Jass oder einem Schwatz treffen können. Es können auch kleinere Anlässe stattfinden. Zudem haben die Bewohnenden die Möglichkeit, den Raum auch für Familientreffen zu nutzen.
- Zusammenleben:** Ein Projektteam organisiert gemeinsame Anlässe wie Spielnachmittage, Erzählkaffee, Jass- und Spielmeisterschaft, usw. Dazu können auch kleinere Ausflüge in der Umgebung gehören. Zudem werden Projekte wie gemeinsames Bräteln, Gärtnern, usw. mit den Kindern der Spielgruppe oder der Tagesstrukturen geplant. Das Projektteam verwaltet zudem einen Fonds, mit welchem die Bewohnenden den Aussenraum bedürfnisgerecht weiterentwickeln können.
- Umluftfilter:** Die Küchen werden durch einen Umluftfilter gelüftet. Der Aktivkohlefilter muss periodisch gewechselt werden. Die Prüfung der Filterqualität und der allfällige Wechsel werden durch die Hauswartung Lindehof gemacht.

2. Grundangebot

Der Bezug der Dienstleistungen des Grundangebots wird vor der Wohnungsübernahme besprochen und mit der Unterzeichnung des Mietvertrags vereinbart. Es ist aber auch möglich, die Leistungen zu einem späteren Zeitpunkt zu beziehen.

Bewohnende können durch die Kommission Lindehof zum Bezug des Grundangebots verpflichtet werden. Folgende Dienstleistungen sind im Paket des Grundangebots enthalten:

Jährliche Grundreinigung	Die Dienstleistung beinhaltet pro Jahr eine gründliche Reinigung von Küche und Bad und die Nassreinigung aller Böden der Wohnung. Die Arbeiten werden durch das Reinigungsteam des Wohn- und Pflegezentrums Schüpfheim (WPZ) ausgeführt.
24 h Notruf	Der 24 h Notruf wird über eine eigene Uhr gewährleistet. Sie ist tagsüber mit der Hauswartung Lindehof und nachts mit der Zentrale WPZ verbunden. Die Kosten für die Dienstleistung, der Sender und die Einrichtung des Senders sind im Paket inbegriffen. Der Lindehof und das WPZ arbeiten mit dem System der Parcom AG. Weitere Informationen zum Notrufsystem sind über die Hauswartung erhältlich.

Das Paket der Grundleistungen kostet CHF 40.00 pro Monat.

3. Wahlangebot (wird separat in Rechnung gestellt)

Das Wahlangebot besteht aus einem breiten Angebot an Dienstleistungen, welches die selbstständige Lebensführung unterstützt und bei Bedarf gegen Bezahlung bezogen werden kann. Diese Dienstleistungen werden von der Hauswartung Lindehof, von Mitarbeitenden des WPZ, von Schülerinnen und Schülern der Oberstufe Schüpfheim oder von Partnerorganisationen wie der Spitex erbracht und können bei der Hauswartin oder direkt beim externen Partner bestellt werden.

Dienstleistungen der Beratung und Aktivierung

Beratungsgespräche für Bewohnende und/oder Angehörige	Gespräche mit einer Fachperson des WPZ zu Themen von Gesundheit, Alter, usw. Die Leistung beinhaltet Gespräche à 1 – 2 Stunden, welche je nach Bedürfnis einzeln von Bewohnenden, Angehörigen oder gemeinsam bezogen werden können.	CHF 80.00 pro Stunde
Aktivierung im WPZ	Aktivierung unterstützt, erhält und fördert die körperlichen, geistigen und sozialen Fähigkeiten von Menschen. Die Angebote im WPZ unterstützen die Personen, eigene Interessen und Talente aktiv zu nutzen. Die konkreten Angebote sind auf der Homepage des WPZ zu finden: www.wpz.schuepfheim.ch/umsorgt-leben	Je nach Angebot

Gastronomiedienstleistungen

Mahlzeitendienst Spitex	Die Spitex liefert von Montag bis Samstag Mahlzeiten direkt in die Wohnung. Dabei können Mittag- und Abendessen bestellt werden. Weitere Informationen sind auf der Homepage der Spitex Region Entlebuch zu finden: www.spitex-entlebuch.ch	CHF 18.00 pro Mahlzeit inkl. Lieferung in die Wohnung
-------------------------	--	---

Mittagessen im WPZ	Wer zwischendurch das Mittagessen im Restaurant des WPZ einnehmen möchte, kann in der Cafeteria ein 10er-Abo beziehen. Dieses ist 1 Jahr gültig und kann von Montag bis Sonntag eingelöst werden.	CHF 180.00
--------------------	---	------------

Reinigungsdienstleistungen

Fensterreinigung	Das Reinigungsteam WPZ reinigt die Fenster innen und aussen und bei Bedarf zusätzlich die Lamellenstoren. Diese Dienstleistung kann 1x pro Wohnung und Jahr bezogen werden.	CHF 85.00 pro Stunde inkl. Material
Wäschereinigung	Wer seine Wäsche nicht selbst waschen möchte, kann dies durch die Lingerie des WPZ erledigen lassen. Die Wäsche wird durch das WPZ beschriftet. Bei der wöchentlichen Reinigungstour wird die Wäsche in der Wohnung abgeholt, gewaschen und wenn nötig gebügelt und wieder zurückgeliefert.	Waschen: CHF 10.00 pro Kg Bügeln: CHF 2.00 pro Stück Beschriftung: CHF 200.00 einmalig

Ferienabwesenheitsdienstleistungen

Briefkasten leeren	Weilen Sie in den Ferien, leert die Hauswartin ihren Briefkasten und legt die Post täglich in Ihre Wohnung.	CHF 8.00 pro Woche
Pflanzen giessen	Die Pflanzen möchten gegossen werden, auch während Ferienabwesenheiten. Das übernimmt in dieser Zeit die Hauswartin. Gleichzeitig lüftet sie die Wohnung.	CHF 10.00 pro Woche

Fahrdienst

Fahrdienst	Der Fahrdienst der Spitex führt Sie zu medizinischen oder therapeutischen Terminen innerhalb der UBE und Wolhusen und bringt Sie wieder sicher zurück.	CHF 21.00 pro Stunde, zusätzlich CHF 0.65 pro km
------------	--	--

Technische Dienstleistungen

Kleinreparaturen	Haben Sie kleinere Reparaturen in der Wohnung im Bereich Beleuchtung, Sanitäranlagen, Kücheneinrichtung oder Unterhaltungselektronik, kann Ihnen die Hauswartin behilflich sein.	CHF 65.00 pro Stunde
------------------	--	----------------------

Preise und Dienstleistungen können ändern und sind ohne Gewähr.