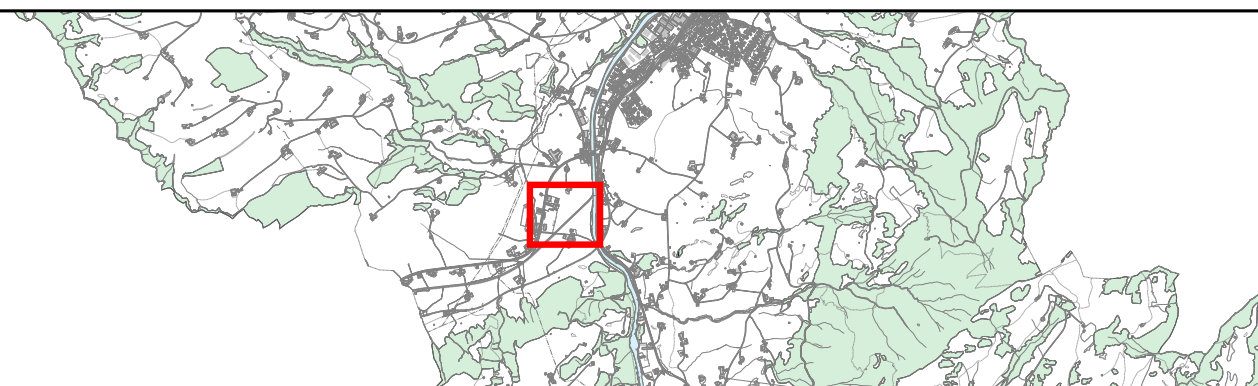


TEILREVISION DER NUTZUNGSPLANUNG

ZONENPLANÄNDERUNG  
RECYCLINGCENTER LÄNGACHER

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

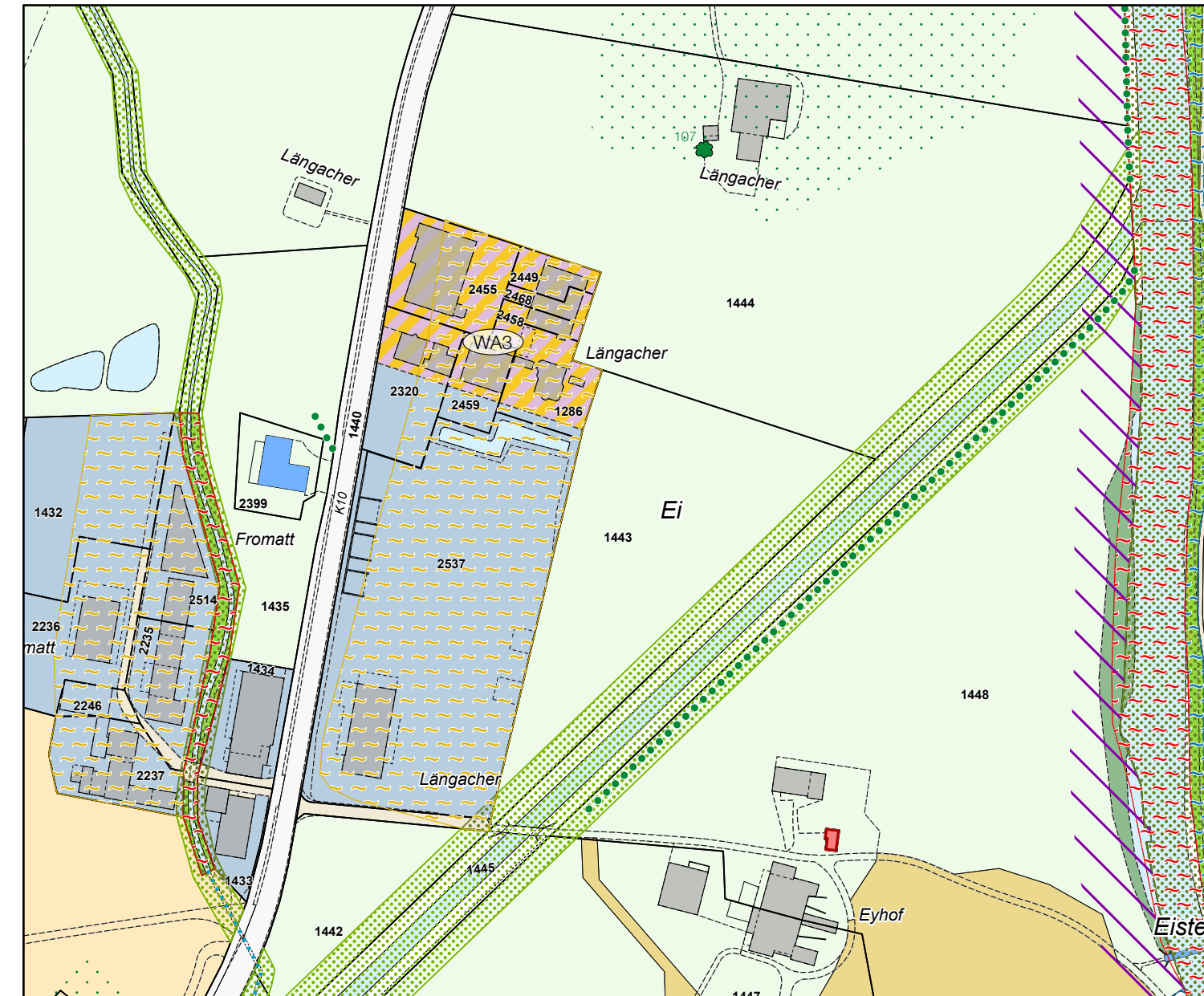


Datum	Gez.	Format [mm]	Massstab
26.06.2026	sf	297 x 840	1 : 2'500



Baselstrasse 21  
6003 Luzern  
041 267 00 67  
www.stadtlandplan.ch

Ausschnitt aus dem beschlossenen Zonenplan, 17. Juni 2025 (nicht Gegenstand des Verfahrens) "Alt"



<b>Bauzone</b>	<b>Naturobjekte</b>
WA3 Wohn- und Arbeitszone 3	Obstgarten
AIV Arbeitszone IV	<b>Information</b>
Gr Grünzone	Wald
GrG Grünzone Gewässerraum (überlagert)	Gewässer
V Verkehrszone	Kulturdenkmal denkmalgeschützt (KDV)
<b>Nichtbauzone</b>	Kulturobjekt erhaltenswert (BILU)
Lw Landwirtschaftszone	Gewässerraum noch nicht festgelegt
DC Deponiezone Chnubel	eingedoltes Gewässer
DE Deponiezone Ei	Hecke / Ufer- oder Feldgehölz
üGA Übriges Gebiet A	<b>Legende Gefahrenzonenpläne (innerhalb der Bauzonen)</b>
üGA-V Übriges Gebiet A-Verkehrsfläche	GF 1 W Hochwasser, gering
FRG Freihaltezone Gewässerraum (überlagert)	GF 3 W Hochwasser, erheblich

Ausschnitt der Änderungen (Gegenstand des Verfahrens) "Differenz"

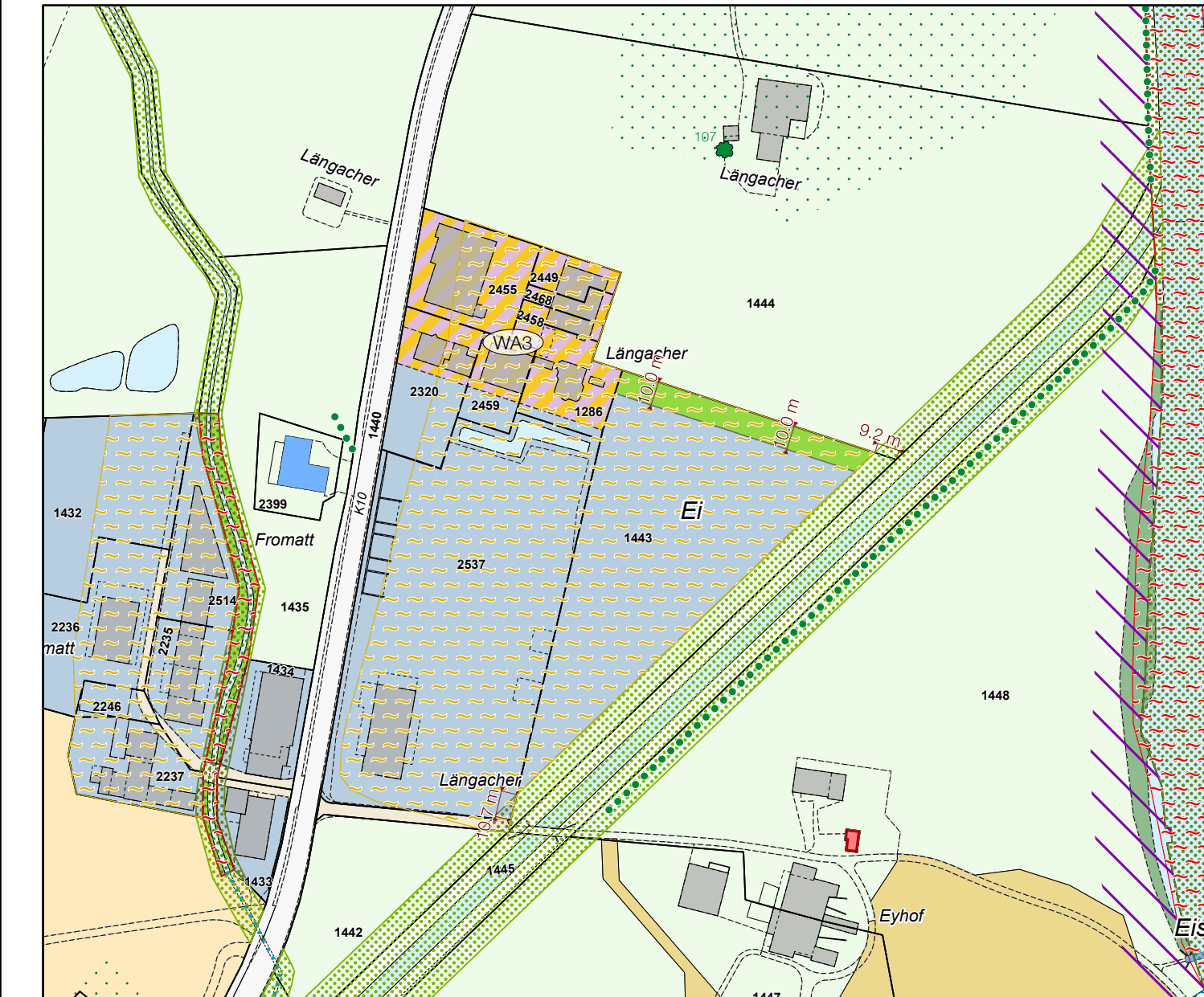


<b>Bauzone</b>	<b>Naturobjekte</b>
AIV Arbeitszone IV	Obstgarten
Gr Grünzone	<b>Information</b>
GrG Grünzone Gewässerraum (überlagert)	Wald
V Verkehrszone	Gewässer
<b>Nichtbauzone</b>	Kulturdenkmal denkmalgeschützt (KDV)
Lw Landwirtschaftszone	Kulturobjekt erhaltenswert (BILU)
DC Deponiezone Chnubel	Gewässerraum noch nicht festgelegt
DE Deponiezone Ei	eingedoltes Gewässer
üGA Übriges Gebiet A	Hecke / Ufer- oder Feldgehölz
üGA-V Übriges Gebiet A-Verkehrsfläche	<b>Legende Gefahrenzonenpläne (innerhalb der Bauzonen)</b>
GF 1 W Hochwasser, gering	GF 3 W Hochwasser, erheblich

Änderungen am Zonenplan:

Einzonung von 8'911 m<sup>2</sup> von der Landwirtschaftszone (Lw), ES III in die Arbeitszone IV (AIV), ES IV.  
Einzonung von 1'066 m<sup>2</sup> von der Landwirtschaftszone (Lw), ES III in die Grünzone (Gr), ES III.  
Ergänzung von 9'972 m<sup>2</sup> Gefahrenzone Hochwasser geringe Gefährdung (GF 1 W).

Ausschnitt aus dem Zonenplan mit Änderungen (Zustand nach Genehmigung) "Neu"



<b>Bauzone</b>	<b>Naturobjekte</b>
WA3 Wohn- und Arbeitszone 3	Obstgarten
AIV Arbeitszone IV	<b>Information</b>
Gr Grünzone	Wald
GrG Grünzone Gewässerraum (überlagert)	Gewässer
V Verkehrszone	Kulturdenkmal denkmalgeschützt (KDV)
<b>Nichtbauzone</b>	Kulturobjekt erhaltenswert (BILU)
Lw Landwirtschaftszone	Gewässerraum noch nicht festgelegt
DC Deponiezone Chnubel	eingedoltes Gewässer
DE Deponiezone Ei	Hecke / Ufer- oder Feldgehölz
üGA Übriges Gebiet A	<b>Legende Gefahrenzonenpläne (innerhalb der Bauzonen)</b>
üGA-V Übriges Gebiet A-Verkehrsfläche	GF 1 W Hochwasser, gering
FRG Freihaltezone Gewässerraum (überlagert)	GF 3 W Hochwasser, erheblich